

無理なく

借りる



.com
BANK

ライフスタイルにあわせた
快適な住まいづくりを
応援します。

「リフォームローン」

point 1

お住まいの増改築や修繕費用、省エネ対策、地震対策など、幅広くご利用いただけます。

point 2

耐震工事を含む増改築やリフォームの場合には「耐震割引」が適用され、利率が優遇されます。

point 3

担保・保証人が不要で、手続きもカンタン・スピーディーです。必要時期の6カ月前から予約ができるので、安心して資金計画が立てられます。

基準利率
年 **3.1%**
(保証料含む)

各種割引サービスにより
0.7%~1.5%優遇

優遇利率

年 **2.4%~年 1.6%**

保証料
コミコミ!

■「リフォームローン」のあらし

ご融資金額	最高1,000万円まで
資金のお使い途	<p>お申込人本人またはご家族が居住しているご本人持家のお住まい（お申込人本人が居住している場合は家族持家でも可。居住予定を含みます）の増改築資金のほか、お住まいの修繕費用、リフォームに伴うインテリアの購入費用などに幅広くご利用いただけます。</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆キッチンシステム、浴槽、浴室ユニット、給湯器ユニット、太陽熱利用給湯システム、冷暖房システム、洗面化粧ユニット、トイレの一部取替または新設工事 ◆襖の張替え、畳の表替え、床・壁・天井等の修繕、模様替え工事、断熱構造化工事、高齢者等用設備工事 ◆外壁の塗装、バルコニー・車庫・電気自動車用充放電設備・物置の設置、門・塀・生垣・造園工事、瓦のふき替え、給排水工事 ◆リフォームに伴うインテリア・家電等購入費用（リフォーム資金と合わせてのお申し込みに限ります） ◆リフォーム関連ローンの借り換え ◆リフォームとあわせたリフォーム関連ローンおよび住宅ローンの借り換え ◆お申込人本人またはそのご家族が所有する建物の空き家解体費用およびそれに伴う諸費用もお取り扱いできます。
ご返済期間	10年以内（最長6カ月間の元金据置ができます）
ご融資利率	<p>固定金利型 年3.1%~年1.6%（保証料含む）</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆各種ローン金利優遇サービスにより適用利率が異なりますので、ご相談ください。 ◆ローンの返済が遅滞となった場合は、各種ローン金利優遇サービスの適用を中止し、当初契約時点の基準利率が適用されます。 ◆新規のお借り入れとあわせて、当金庫でご利用中のリフォームローンおよび住宅ローンをおまとめする場合の基準利率および適用利率は、ご利用中のローン残高部分について当該ローンの「当初基準利率」および「優遇後の適用利率」（基準利率・適用利率とも、保証料率が含まれていない場合は現在の保証料率を加えます）で計算した加重平均レートとします。

<p>ご返済方法</p>	<p>毎月元利均等返済 ◆ボーナス併用返済（融資金額の50%以内）もできます。 ■ご返済額のみやす（毎月返済）</p> <table border="1" data-bbox="416 215 1289 304"> <tr> <td>ご融資金額 100万円</td> <td>2年</td> <td>3年</td> <td>5年</td> <td>8年</td> <td>10年</td> </tr> <tr> <td></td> <td>42,365円</td> <td>28,469円</td> <td>17,354円</td> <td>11,105円</td> <td>9,024円</td> </tr> </table> <p>■ご返済額のみやす（ボーナス併用返済）</p> <table border="1" data-bbox="416 371 1458 506"> <tr> <td rowspan="3">ご融資金額 100万円</td> <td colspan="2">2年</td> <td colspan="2">3年</td> <td colspan="2">5年</td> <td colspan="2">8年</td> <td colspan="2">10年</td> </tr> <tr> <td>毎月</td> <td>ボーナス分</td> <td>毎月</td> <td>ボーナス分</td> <td>毎月</td> <td>ボーナス分</td> <td>毎月</td> <td>ボーナス分</td> <td>毎月</td> <td>ボーナス分</td> </tr> <tr> <td>29,656円</td> <td>76,506円</td> <td>19,928円</td> <td>51,410円</td> <td>12,148円</td> <td>31,336円</td> <td>7,774円</td> <td>20,051円</td> <td>6,317円</td> <td>16,292円</td> </tr> </table> <p>◆毎回の返済金額は、優遇利率「年1.6%」により算出しています。 ◆ボーナス併用返済の場合は、ご融資金額100万円のうち、70万円を毎月返済分、30万円をボーナス返済分として計算しています。年2回のボーナス月には、毎月分との合計額がご返済金額となります。 ◆ローン延滞により基準利率が適用された場合でも、毎回の元金返済額は変更せず、基準利率により算出した利息額との合計を返済額とします。従って、優遇利率で算出した当初元金返済額を上回ることとなりますので、予めご了承ください。</p>	ご融資金額 100万円	2年	3年	5年	8年	10年		42,365円	28,469円	17,354円	11,105円	9,024円	ご融資金額 100万円	2年		3年		5年		8年		10年		毎月	ボーナス分	29,656円	76,506円	19,928円	51,410円	12,148円	31,336円	7,774円	20,051円	6,317円	16,292円								
ご融資金額 100万円	2年	3年	5年	8年	10年																																							
	42,365円	28,469円	17,354円	11,105円	9,024円																																							
ご融資金額 100万円	2年		3年		5年		8年		10年																																			
	毎月	ボーナス分	毎月	ボーナス分	毎月	ボーナス分	毎月	ボーナス分	毎月	ボーナス分																																		
	29,656円	76,506円	19,928円	51,410円	12,148円	31,336円	7,774円	20,051円	6,317円	16,292円																																		
<p>担保・保証</p>	<p>担保・保証人は不要です。 建物・土地への抵当権設定なども必要ありません！ ◆しんきん保証基金の保証制度をご利用いただけます。 ◆保証料は、ご融資利率に含まれます。</p>																																											
<p>ご利用いただける方</p>	<p>満20歳以上で、しんきん保証基金の保証の受けられる方です。 ◆勤続（営業）年数は問いませんので、店頭でご相談ください。 ◆年金受給者の方もお申し込みいただけます。</p>																																											

ご注意 各種ローン金利優遇サービスは、金融情勢等の変化により、取り扱いを中止することがございます。店頭でお確かめのうえ、お取引ください。



■「リフォームローン」のお申し込みからご融資まで

① 仮審査申込 (予約申込)

ドットコムダイレクト、ATM、窓口ドットコムステーション、ローンネット申込でローン仮審査申込が行えます。

- ・ドットコムダイレクトをご契約のお客様、当金庫キャッシュカードをお持ちのお客様は、サインレス・印鑑レスでお手続きいただけます。
- ・当金庫に口座やご契約がないお客様もローンネット申込をご利用いただくと当金庫ホームページから24時間仮審査申込が行えます。
- ・お手元に資料をそろえ、「前年年収」や「勤続年数」「居住年数」などを事前に調べておくと申込手続きがスムーズに進みます。

② 仮審査結果のご連絡

お申し込みから1週間程度で、仮審査結果をご連絡します。今後のお手続きなどについてご相談させていただきます。

③ 本申込

ドットコムダイレクト、窓口ドットコムステーションで本申込みいただけます。(口座をお持ちでない方は、口座開設が必要です。お届出印・本人確認書類をご持参のうえ、あらかじめ窓口でお手続きください。)

ドットコムダイレクトでのお手続き
お申し込み手続きのため、以下の必要書類と、ご返済用口座(ご本人名義)をご用意いただき、申込画面に沿ってお手続きください。
サインレス・印鑑レスでお手続きいただけます。
・必要書類はWebでご登録いただけます。

窓口ドットコムステーションでのお手続き
お申し込み手続きのため、以下の必要書類と、「ご返済用口座のキャッシュカード」または「ドットコムダイレクトの取引確認ナンバーカード」をお持ちになってご来店ください。
サインレス・印鑑レスでお手続きいただけます。
・窓口で申込書記入により、お手続きいただく場合は、ご返済用口座の通帳・お届出印をご持参ください。

お申し込み時に必要な書類

① ご本人を確認する書類

運転免許証(取得されていない方は、パスポート・健康保険証・運転経歴証明書・個人番号カードのいずれか)
*ドットコムダイレクトでのお手続きの場合は、運転免許証(取得されていない方は、パスポート)のみの取扱いとなります。

② お使い途を証明する書類

〈リフォーム・増改築の場合〉…工事請負契約書・見積書・請求書など
〈ローン借り換えの場合〉…返済予定表および返済用預金口座通帳
・お支払先へ融資金をお振込する際の金融機関名・口座番号もお知らせください。

③ 年収を証明する書類

住民税決定通知書・住民税納税通知書・市町村の発行する公的所得証明書のいずれか
・年金受給者の方は、年金決定通知書など年金額を確認できる書類
・勤続2年未満などの理由で前記書類のない方は、「直近の給与明細」
*お申込金額(他の個人ローンをご利用中の場合はその残高との合計額)が100万円以内の場合は不要です。

④ 対象物件の登記事項証明書

資金のお使い途によって、建物および土地、またはそのいずれかをご提出ください。

必要に応じて別途書類をご提出いただく場合もございますので、ご了承ください。

④ ご融資

ご融資の実行(ご融資金額を返済用口座に入金)後、予めご指定いただいたお支払先の口座にご融資金をお振込いたします。(振込手数料は別途ご負担いただきます)

審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。